

Gericht

Verwaltungsgerichtshof

Entscheidungsdatum

29.06.2026

Geschäftszahl

Ro 2026/04/0001

Beachte

Miterledigung (miterledigt bzw zur gemeinsamen Entscheidung verbunden):

Ro 2026/04/0002

Ro 2026/04/0003

Ro 2026/04/0004

Ro 2026/04/0005

Ro 2026/04/0006

Ro 2026/04/0007

Ro 2026/04/0008

Ro 2026/04/0009

Ro 2026/04/0010

Ro 2026/04/0011

Ro 2026/04/0012

Ro 2026/04/0013

Ro 2026/04/0014

Ro 2026/04/0015

Ro 2026/04/0016

Ro 2026/04/0017

Ro 2026/04/0018

Ro 2026/04/0019

Ro 2026/04/0020

Ro 2026/04/0021

Ro 2026/04/0022

Ro 2026/04/0023

Ro 2026/04/0024

Ro 2026/04/0025

Ro 2026/04/0026

Ro 2026/04/0027

Ro 2026/04/0028

Ro 2026/04/0029

Ro 2026/04/0030

Ro 2026/04/0031

Ro 2026/04/0032

Ro 2026/04/0033
Ro 2026/04/0034
Ro 2026/04/0035
Ro 2026/04/0036
Ro 2026/04/0037
Ro 2026/04/0038
Ro 2026/04/0039
Ro 2026/04/0040
Ro 2026/04/0041
Ro 2026/04/0042
Ro 2026/04/0043
Ro 2026/04/0044
Ro 2026/04/0045
Ro 2026/04/0046
Ro 2026/04/0047
Ro 2026/04/0048
Ro 2026/04/0049
Ro 2026/04/0050
Ro 2026/04/0051
Ro 2026/04/0052
Ro 2026/04/0053
Ro 2026/04/0054
Ro 2026/04/0055
Ro 2026/04/0056
Ro 2026/04/0057
Ro 2026/04/0058
Ro 2026/04/0059
Ro 2026/04/0060
Ro 2026/04/0061
Ro 2026/04/0062
Ro 2026/04/0063
Ro 2026/04/0064
Ro 2026/04/0065
Ro 2026/04/0066
Ro 2026/04/0067
Ro 2026/04/0068
Ro 2026/04/0069
Ro 2026/04/0070

Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 2012/04/0039 E 13. November 2013 RS 1 (hier ohne die letzten beiden Sätze)

Stammrechtssatz

Nach der hg. Judikatur (Hinweis E vom 18. Oktober 2012, 2010/04/0086, mit Verweis auf das E vom 12. Dezember 2007, 2004/04/0069; vgl. jüngst auch das E vom 11. September 2013, 2011/04/0140) ist unter "Bauland, in dem Wohnbauten errichtet werden dürfen" in § 82 Abs. 1 Z. 1 MinroG 1999 jede Baulandkategorie zu verstehen, bei der die Errichtung von Bauten zu Wohnzwecken - ungeachtet der unterschiedlichen Bezeichnungen in den Raumordnungsgesetzen - zulässig ist. Damit hat der Gerichtshof klargestellt, dass es sich um eine "Baulandkategorie" handeln muss, also eine Unterart des "Baulandes". Ziel dieser Regelung ist u.a. der Schutz von Personen in bewohnten Objekten (Hinweis E 2010/04/0086 mit Bezugnahme auf die Gesetzesmaterialien und Rechtsprechung des Verfassungsgerichtshofes). Die Widmung "Dorfgebiet" ist gemäß § 31 Abs. 2 und § 22 Abs. 2 OÖ ROG 1994 zu den "Widmungen im Bauland" zu zählen.

European Case Law Identifier

ECLI:AT:VWGH:2026:RO2026040001.J05