

Gericht

Verwaltungsgerichtshof

Entscheidungsdatum

06.09.2023

Geschäftszahl

Ra 2023/05/0063

Rechtssatz

Die Novelle LGBL Nr. 50/2017 ermöglichte die Anordnung eines Nutzungsverbotes nach § 35 Abs. 3 NÖ BauO 2014 ausdrücklich auch für den Fall eines nicht bewilligten oder nicht angezeigten Bauwerkes (vgl. Motivenbericht zu Ltg.-1378/B-23/3-2017). Infolge der Übergangsbestimmung des § 70 Abs. 10 NÖ BauO 2014 ist § 35 Abs. 3 idF der Novelle LGBL Nr. 50/2017 nicht auf Verfahren anzuwenden, die vor dem Inkrafttreten der Novelle am 13. Juli 2017 anhängig wurden (vgl. VwGH 29.1.2020, Ro 2019/05/0001).

European Case Law Identifier

ECLI:AT:VWGH:2023:RA2023050063.L02