

Gericht

Verwaltungsgerichtshof

Entscheidungsdatum

16.09.2009

Geschäftszahl

2008/05/0038

Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 2000/05/0059 E 19. Juni 2002 VwSlg 15844 A/2002 RS 4

Stammrechtssatz

Die Flächenwidmung Bauland-Kerngebiet nach § 16 Abs. 1 Z. 2 NÖ ROG 1976 gewährt den Nachbarn einen Immissionsschutz und damit ein subjektives Recht auf Übereinstimmung des Bauvorhabens mit dem Flächenwidmungsplan (Hinweis Erkenntnis vom 26. April 2000, Zl. 96/05/0151).