

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

17.01.1995

**Geschäftszahl**

93/07/0097

**Hinweis auf Stammrechtssatz**

GRS wie VwGH E 1994/02/22 93/07/0154 1

**Stammrechtssatz**

Der Eigentümer einer Liegenschaft kann nach § 138 WRG in zweifacher Hinsicht Adressat eines wasserpolizeilichen Auftrages sein. Ist er derjenige, der die eigenmächtige Neuerung selbst "vorgenommen" hat, dann findet auf ihn § 138 Abs 1 lit a WRG Anwendung, und zwar ohne die Einschränkungen des Absatzes 4. Wurde hingegen die eigenmächtige Neuerung nicht von ihm vorgenommen, dann kann er nur unter den eingeschränkten Voraussetzungen des § 138 Abs 4 WRG in Anspruch genommen werden.