

**Gericht**

Verwaltungsgerichtshof

**Entscheidungsdatum**

24.01.1991

**Geschäftszahl**

89/06/0054

**Rechtssatz**

Nach stRsp des VwGH hat sich ein Auftrag zur Beseitigung einer baulichen Anlage an die Eigentümer dieser Baulichkeit, dh - soweit nicht ein Superädifikat vorliegt - an die (und zwar alle) Liegenschaftseigentümer zu richten, da ihnen die alleinige Verfügungsgewalt über die Baulichkeit zukommt (Hinweis E 22.10.1985, 85/05/0110). Dies gilt daher auch im Falle des § 40 Tir BauO 1978, obgleich in dieser Bestimmung - anders als in § 44 Tir BauO 1978 - die Eigentümer als Adressaten eines solchen Auftrages nicht ausdrücklich genannt sind.

**Beachte**

Vorgeschichte:

85/06/0215 E 5. März 1987;

**European Case Law Identifier**

ECLI:AT:VWGH:1991:1989060054.X06