

Gericht

Verwaltungsgerichtshof

Entscheidungsdatum

20.11.1973

Geschäftszahl

0836/73

Hinweis auf Stammrechtssatz

GRS wie 0956/62 E 18. Februar 1963 RS 1

(Vermerk: Es ist rechtlich unerheblich, dass eine Änderung des Bebauungsplanes, aus welcher sich die Notwendigkeit der Genehmigung eines Bauplatzes ergibt, erst nach Einbringung des Bauansuchens wirksam geworden ist).

Stammrechtssatz

Die Erteilung einer Baubewilligung ist ein konstitutiver Verwaltungsakt, bei welchem die Sachlage und Rechtslage im Zeitpunkt seiner Erlassung maßgeblich ist (Hinweis E 19.3.1929, 42/29, VwSlg 15580 A/1929; E 3.7.1962, 689/61; E VS 4.5.1977, 898/75, VwSlg 9315 A/1977, E VS 8.11.1983, 82/11/0270, VwSlg 11237 A/1983).

*

E 18.2.1963, 956/62 #1