

Anlage 2

Folgende Werte sind für die Valorisierungen für den Personalaufwand heranzuziehen:

Valorisierung des Personalaufwands

Jahr	2017	2018	2019	2020	2021	>2022
Wert	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Folgende Werte sind für die Berechnung des Personalaufwands heranzuziehen:

Durchschnittlicher Personalaufwand 2016

in € pro Jahr – ohne kalkulatorische Zuschläge

Leistungen Normkosten- gruppe	KLR Bezeichnung	Verwendungsgruppe / Entlohnungsgruppe	Leistungs- stunden pro Jahr	Aufwand 2016
-------------------------------------	------------------------	--	---------------------------------------	---------------------

Allgemeine Verwaltung

LBVH1	VD-Höherer Dienst 1	A1/7-A1/9; A: DK IX	1.680	174.895
LBVH2	VD-Höherer Dienst 2	A1/5-A1/6; A: DK VI-VIII; PF 1/S	1.680	125.546
LBVH3	VD-Höherer Dienst 3	A1/GL-A1/4; A: DK III-V; PF 1	1.680	103.398
LBVG1	VD-Gehob. Dienst 1	A2/7-A2/8; B: DK VII; PF 2/S	1.680	88.498
LBVG2	VD-Gehob. Dienst 2	A2/5-A2/6; B: DK V-VI; PF 2/1-2	1.680	79.777
LBVG3	VD-Gehob. Dienst 3	A2/GL-A2/4; B: DK III-IV; PF 2/3 und 3b; PF 3	1.680	70.674
LBVF0	VD-Fachdienst	A3; C; P1; PF 4-PF 5	1.680	52.254
LBVS0	VD-Sonst.Dienste	A4-A7; D, E; P2-P5; PF 6	1.680	40.094
LVBH1	VB-VD-Höh. Dienst 1	v1/5-v1/7	1.680	143.507
LVBH2	VB-VD-Höh. Dienst 2	v1/4	1.680	98.381
LVBH3	VB-VD-Höh. Dienst 3	v1/1-v1/3; a	1.680	73.608
LVVG1	VB-VD-Gehob. Dienst 1	v2/5-v2/6	1.680	70.786
LVVG2	VB-VD-Gehob. Dienst 2	v2/4	1.680	59.922
LVVG3	VB-VD-Gehob. Dienst 3	v2/1-v2/3; b	1.680	51.543
LVVF0	VB-VD-Fachdienst	v3; c; h1, p1	1.680	43.010
LVVS0	VB-VD-Sonst.Dienste	v4-v5, d, e; h2-h5, p2-p5; ORGSTA	1.680	35.003

Sonderverträge

LVAH2	VB-A-Höh. Dienst 2	SV 1	1.680	117.689
LVAH3	VB-A-Höh. Dienst 3	SV 2	1.680	96.959
LVAG1	VB-A-Gehob. Dienst 1	SV 3	1.680	75.940
LVAG3	VB-A-Gehob. Dienst 3	SV 4, SV 5	1.680	68.173
LVAF0	VB-A-Fachdienst	SV 6, SV 7	1.680	51.300

Richter / Staatsanwälte

LBRH1	RS-Höherer Dienst 1	R 3, St 3; R III, Sta III; Richter d.OGH; FG-RI, FG-STA	1.720	162.247
LBRH2	RS-Höh. Dienst 2	R 2, St 2; R II, Sta II; Richter d.OLG; Oberstaatsanw.	1.720	126.157
LBRH3	RS-Höh. Dienst 3	R 1a, R 1b, St 1; Ri I, Sta I; Richter d.BG/GH1; Staatsanw.	1.720	102.569

LSRH3	S-RS-Höh. Dienst 3	Richteramtsanw	1.680	41.904
-------	--------------------	----------------	-------	--------

Lehrer

LBLH1	LS-Höh. Dienst 1	FI1, L1-§71, SI1, S1,	1.680	114.186
LBLH2	LS-Höh. Dienst 2	LPA, L1-Direktor	1.680	111.119
LBLH3	LS-Höh. Dienst 3	L1/übrige	1.680	95.435
LBLG1	LS-Gehob. Dienst 1	SI2, FI2, S2, L2A2-§71, L2B1-§71, L2A2/Direktor, FI2-L1, FI2-L2A2, FI2-L2A1	1.680	101.076
LBLG2	LS-Gehob. Dienst 2	L2A1, L2A2/übrige	1.680	81.590
LBLG3	LS-Gehob. Dienst 3	L2B1, L2B2	1.680	63.587
LVLH1	VB-LS-Höh. Dienst 1	FI1, I1-§71, SI1	1.680	94.480
LVLH2	VB-LS-Höh. Dienst 2	Ipa, I1-Direktor	1.680	84.147
LVLH3	VB-LS-Höh. Dienst 3	I1/übrige, LP/PD	1.680	71.312
LVLG2	VB-LS-Gehob. Dienst 2	I2a1, I2a2	1.680	65.676
LVLG3	VB-LS-Gehob. Dienst 3	I2b1, I2b2	1.680	44.005
LVLFO	VB-LS-Fachdienst	I3	1.680	37.279

Exekutivdienst

LBEG1	ED-Gehob. Dienst 1	E1/7-E1/11; W 1	1.680	105.941
LBEG2	ED-Gehob. Dienst 2	E1/3-E1/6	1.680	99.340
LBEG3	ED-Gehob. Dienst 3	E1/GL-E1/2	1.680	75.529
LBEF0	ED-Fachdienst	E2a; W 2	1.680	72.339
LBES0	ED-Sonst.Dienste	E2b, E2c	1.680	59.396
LVES0	VB-ED-Sonst.Dienste	VB-Wachdienst, SV/Aspirant	1.680	28.301

Militärdienst

LBMH1	MD-Höh. Dienst 1	M BO 1/7-M BO 1/9; H1: DK IX	1.720	156.949
LBMH2	MD-Höh. Dienst 2	M BO 1/5-M BO 1/6; M ZO 1/5-M ZO 1/6; H1: DK V- VIII	1.720	130.714
LBMH3	MD-Höh. Dienst 3	M BO 1/GL-M BO 1/4; M ZO 1/GL-M ZO 1/4; H1: DK III-IV	1.720	111.981
LBMG1	MD-Gehob. Dienst 1	M BO 2/7-M BO 2/9; M ZO 2/7-M ZO 2/9; H2: DK VII-VIII	1.720	97.507
LBMG2	MD-Gehob. Dienst 2	M BO 2/5-M BO 2/6; M ZO 2/5-M ZO 2/6; H2: DK V-VI	1.720	88.168
LBMG3	MD-Gehob. Dienst 3	M BO 2/GL-M BO 2/4; M ZO 2/GL-M ZO 2/4; H2: DK III-IV	1.720	67.419
LBMFO	MD-Fachdienst	M BUO 1; M ZUO 1; UO-C; UO- P1	1.720	57.465
LBMS0	MD-Sonst.Dienste	M BUO 2; M ZUO 2, M ZCh; UO- D; UO-P2 bis UO-P3	1.720	44.312
LVMH2	VB-MD-Höh. Dienst 2	MD/MP/GL – MD/MP/2	1.720	125.036
LVMFO	VB-MD-Fachdienst	VB I/UO-c, VB II/UO-p1, KIOP	1.720	49.757
LVMS0	VB-MD-Sonst.Dienste	VB I/UO-d u. e, VB II/UO p2-p5	1.720	56.538
LVMA1	VB-MD-Militärarzt 1	SV/MilArzt/Facharzt	1.720	146.342
LVMS0	VB-MD-Militärarzt 2	SV/MilArzt/prakt.Arzt	1.720	116.044

Krankendienst

LBKG3	KD-Gehob. Dienst 3	K 1, K 2	1.680	65.288
LBKF0	KD-Fachdienst	K 3, K 4, K 5	1.680	59.293
LBKS0	KD-Sonst.Dienste	K 6	1.680	43.165
LVKG3	VB-KD-Gehob. Dienst 3	k 1, k 2	1.680	55.270
LVKF0	VB-KD-Fachdienst	k 3, k 4, k 5	1.680	54.873
LVKS0	VB-KD-Sonst. Dienst	k 6	1.680	43.984

Quelle: MIS

Anlage 3**Büroflächen-Mieten****Werte für 2016****€/m²**

	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien	7,6	10,6	13,9
St. Pölten	5,2	6,6	9,8
Graz-Stadt	6,3	8,7	11,0
Linz-Stadt	6,2	8,0	10,2
Salzburg-Stadt	6,2	9,0	12,0
Innsbruck-Stadt	6,7	8,8	11,6
Klagenfurt-Stadt	5,2	6,8	9,3
Bregenz	6,1	8,3	10,9
Eisenstadt	6,1	8,8	11,3
Durchschnitt	6,2	8,4	11,1
	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien, 1.Bez.	12,0	15,8	20,0
Ausland	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.

Anmerkung: Werte ohne Betriebskosten und Umsatzsteuer

Quelle: Immobilien-Preisspiegel 2016 der Wirtschaftskammer

